

RSA CASA FAMIGLIA MADRE COLOMBA GABRIEL

Ramo della CASA GENERALIZIA dell'Istituto delle Suore
Benedettine di Carità

Sede Operativa:

Via A. F. Fondrieschi, 8

46040 Solferino (Mn)

Iscrizione al REA di Mantova al n. 232627

CF 02525510588 – PI 01070331002

Sede legale: via Tor de' Schiavi, 116 Roma

Iscrizione REA di Roma al n. 1173870

NOTA INTEGRATIVA AL BILANCIO al 31.12.2025

della RSA CASA FAMIGLIA MADRE COLOMBA GABRIEL

ramo della CASA GENERALIZIA dell'ISTITUTO delle SUORE BENEDETTINE di CARITA'.

INFORMAZIONI GENERALI RELATIVE ALL'ENTE.

L'Ente Casa Generalizia dell'Istituto delle Suore Benedettine di Carità è stato canonicamente eretto come Istituto Religioso di Diritto Pontificio con Decreto della Sacra Congregazione dei Religiosi e gli Istituti Secolari, competente Dicastero della Santa Sede.

E' iscritto, ai sensi della Legge 20 maggio 1985 n. 222, nel Registro delle Persone Giuridiche presso la Prefettura di Roma, ed ha la propria sede legale in Roma in via Tor de' Schiavi al civico 116.

Finalità dell'ENTE RELIGIOSO "CASA GENERALIZIA dell'ISTITUTO delle SUORE BENEDETTINE DI CARITA'".

La Casa Generalizia dell'Istituto delle Suore Benedettine di Carità, nel perseguimento dei fini istituzionali di culto e di religione, realizza la propria vocazione religiosa dedicandosi al servizio della Chiesa per il bene e la salvezza del prossimo nelle opere di evangelizzazione, di educazione e di assistenza in tutte le sue forme, di pietà, di apostolato e di carità sia spirituale sia temporale rispondenti alle particolari esigenze e necessità dei tempi e dei luoghi.

L'Istituto delle Suore Benedettine di Carità è una Famiglia Religiosa che s'innesta sul grande e secolare albero benedettino con una fisionomia sua propria.

Nate dal grande cuore di Madre Colomba Gabriel, le Suore, nutrite dalla spiritualità della Regola di S. Benedetto, danno lode a Dio e offrono il loro servizio in vari campi di apostolato, secondo il desiderio della Fondatrice che invita ad "andare dove c'è un'anima da guidare, un cuore da consolare, un corpo dolente da sollevare".

L'attività e gli obiettivi della Rsa (Residenza Sanitaria Assistenziale) Casa Famiglia Madre Colomba Gabriel.

La Rsa Casa Famiglia Madre Colomba Gabriel svolge la propria attività nell'ambito dell'assistenza socio sanitaria erogando prestazioni socio sanitarie agli anziani. Nel 1997 è stata ottenuta l'autorizzazione al funzionamento e nel 2003 viene riconosciuto l'accreditamento dalla Regione Lombardia.

L'attuale capacità ricettiva è di 65 posti letto accreditati, di cui 60 posti letto contrattualizzati con l'ATS Valpadana e 5 posti letto in regime di solvenza.

La struttura opera, in un'ottica di continua ricerca del miglioramento delle proprie finalità, verso l'ottenimento del massimo soddisfacimento dei propri ospiti: ciò che le Religiose vogliono garantire ai loro "nonni" è la qualità della vita e per questo curano con particolare attenzione le relazioni con gli ospiti della RSA per anziani, cercando di creare un ambiente familiare, compatibilmente con le esigenze che l'organizzazione e la gestione di una Casa di Riposo richiedono.

L'impegno che viene posto nel seguire la formazione e la professionalità di tutti coloro che quotidianamente curano e assistono gli anziani ospiti è la conferma che l'obiettivo primario è mantenere la struttura luogo dove trascorrere la parte finale della vita in piena dignità e attività per quanto le condizioni di salute lo consentano.

.....

ILLUSTRAZIONE DELLE POSTE DI BILANCIO

Criteri applicativi nelle valutazioni delle voci di bilancio

La presente nota integrativa costituisce elemento integrante del Bilancio (Stato patrimoniale e Conto economico), relativo al periodo 01 gennaio 2025 – 31 dicembre 2025, del ramo denominato RSA CASA FAMIGLIA MADRE COLOMBA GABRIEL, con sede operativa in Solferino (Mn) via A.F. Fondrieschi, 8, attività settoriale dell' Ente Religioso CASA GENERALIZIA DELL'ISTITUTO DELLE SUORE BENEDETTINE DI CARITA con sede in Roma e assolve lo scopo di fornire con linguaggio descrittivo ed analitico informazioni ritenute utili ad una migliore comprensione dei valori espressi nelle voci dello stato patrimoniale e del conto economico.

L'esercizio in esame copre un arco temporale di dodici mesi.

Per completezza di informazione si precisa che sono state elencate nello Stato Patrimoniale le attività e le passività e nel Conto Economico le voci di costi e ricavi, direttamente riferibili alla gestione della RSA Casa Famiglia Madre Colomba Gabriel.

In particolare, si osserva quanto segue:

- le immobilizzazioni immateriali sono iscritte al costo sostenuto, dedotti gli ammortamenti diretti;
- le immobilizzazioni materiali sono state iscritte al costo storico dedotto le quote di ammortamento, così come previste dal piano di ammortamento, che tiene conto della prevedibile durata e intensità di utilizzo futuro dei beni e dei coefficienti fiscali relativi al settore;
- il Fondo Tfr è stato determinato in misura corrispondente a quella prevista dalle disposizioni legislative e contrattuali che regolano il rapporto di lavoro del dipendente;
- il Fondo rischi: gli accantonamenti per rischi ed oneri sono destinati alla copertura di oneri di natura determinata, di esistenza certa e probabile, dei quali tuttavia alla chiusura dell'esercizio non sono determinabili l'ammontare o la data certa della loro manifestazione. Gli stanziamenti riflettono passività potenziali ritenute con ragionevolezza stimabili;

-I ratei e risconti sono stati calcolati sulla base del principio della competenza temporale dei costi e dei proventi comuni a più esercizi;

-Non si sono verificati fatti eccezionali che imponessero di disapplicare singole norme di legge in ordine alle valutazioni;

- I crediti e i debiti sono iscritti al loro valore nominale.

- Ricavi: i ricavi sono contabilizzati nel rispetto dei principi di prudenza e competenza economica e temporale.

Nella voce Altri Ricavi e proventi sono inclusi i componenti positivi di reddito, non finanziari, derivanti unicamente dalla gestione accessoria.

Il bilancio viene redatto secondo il principio di competenza economica, nel rispetto del criterio della prudenza e nella prospettiva della continuità aziendale.

L'applicazione del principio di competenza ha comportato che l'effetto delle operazioni sia stato rilevato contabilmente ed attribuito all'esercizio al quale tali operazioni si riferiscono e non a quello in cui si sono realizzati i relativi incassi e pagamenti.

Voci significative dello Stato Patrimoniale

Immobilizzazioni immateriali

Nel valore sono rappresentati oneri pluriennali di manutenzione, efficientamento e manutenzione straordinaria e software informatici applicativi di sistema.

Gli oneri pluriennali di ammodernamento e adeguamento ai requisiti prescritti per il funzionamento sono rappresentati al netto delle quote di ammodernamento e sono pari a euro 16182,30.

I software rappresentati al netto delle quote di ammortamento sono totalmente ammortizzati.

Immobilizzazioni materiali.

Il valore di iscrizione in bilancio delle immobilizzazioni materiali è così rappresentato

	Valore inizio esercizio	incrementi	ammortamento	Valore fine esercizio
Impianti	14256,10	12500,61	5480,31	21276,40
Attrezzature	5049,33	1220,00	1054,31	5215,02
Altri beni	51720,21	--	2969,48	48751,03
Beni inferiori		450,00	450,00	
Totale	71025,94	14170,61	9954,10	75242,45

Rapporti con la Casa Generalizia:

Posizione Istituzionale euro 1995187,65.

L'attività di questa struttura è parte integrante delle attività della Casa Generalizia dell'Istituto delle Suore Benedettine di Carità.

Fondi rischi e oneri

Le passività potenziali sono state iscritte nei fondi rischi e oneri in quanto ritenute probabili e stimabile con ragionevolezza l'ammontare dell'onere, per euro 1166104,19.

Fondo TFR

Rappresenta l'accantonamento del trattamento di fine rapporto del Responsabile Medico, personale in forza alla Struttura Rsa Casa Famiglia Madre Colomba Gabriel ed è pari a euro 8815,74.

Analisi Economica

Conto Economico (valori espressi in euro).

Ricavi da rette ed altri componenti positivi di reddito.

Rette:

Ricavi da servizio RSA e

Corrispettivo per Contributi Regionali euro 2.674.174,60

Altri ricavi e proventi euro 5.600,08

Totale Ricavi euro 2.679.774,68

Costi/Spese

Costi contabilizzati raggruppati nel rispetto della normativa regionale, espressi in euro:

Per servizi alla persona:

Personale addetto all'assistenza 1.297.677,47

Consumi beni e servizi sanitari 55.881,45

Costi attività alberghiera 521451,63

Il personale e i costi sopra indicati, utili al funzionamento della Casa, sono interamente rendicontati alla Regione Lombardia nel rispetto degli standard gestionali legati all'accreditamento.

L'assistenza e cura alla persona erogata agli ospiti, espressa in minuti per ospite, si quantifica secondo gli Standard previsti dalla normativa regionale, nell'ottica di offrire un'assistenza qualificata nei confronti degli ospiti.

Risultato di esercizio.

Il Bilancio della RSA Casa Famiglia Madre Colomba Gabriel dell'esercizio 2025 chiude con risultato positivo di euro 96.176,14.

Evoluzione prevedibile della gestione e mantenimento degli equilibri economici e finanziari e continuità aziendale.

Nel corso del 2025 la gestione operativa ha mantenuto il budget di produzione assegnato dalla Regione

Lombardia, generando riconosciuti valori di iperproduzione.

Le previsioni inerenti l'esercizio a venire consentono di ritenere possibile il mantenimento dello stesso livello di saturazione della struttura dell'anno 2025 e sulla scorta di documenti di programmazione predisposti dall'Ente, di ritenere garantita la continuità aziendale.

Il presente bilancio composto da Situazione Patrimoniale, Conto Economico e Nota integrativa inerente il ramo di attività, denominato RSA CASA FAMIGLIA MADRE COLOMBA GABRIEL, attività settoriale dell'Ente religioso Casa Generalizia dell'Istituto delle Suore Benedettine di Carità, rappresenta in modo veritiero e corretto la situazione patrimoniale e finanziaria nonché il risultato economico dell'esercizio e corrisponde alle risultanze delle scritture contabili regolarmente tenute.

Solferino, 30 Maggio 2026

RSA Casa Famiglia Madre Colomba Gabriel

Il Rappresentante legale

.....